



COMPRA TU OFICINA DE LUJO A ESTRENAR EN CALACOTO

📍 La Paz, Calacoto

\$us. 257,850.00

Oficina

Habitaciones:

Baños: 3

Terreno:
m²

Construido: 135.00m²

Descripción

COMPRA TU OFICINA DE LUJO EN CALACOTO

Soleada oficina con linda vista de la ciudad, edificio corporativo, orientada a sol de mañana y tarde.

SUPERFICIE 6E: 135 Mts2

PRECIO: \$us. 257.850

PARQUEOS Y BAULERAS DISPONIBLES

CARACTERÍSTICAS:

Planta abierta

Baño Gerencia

Centro de datos para rack

Baño Mujeres y Hombres

Unidad de manejo de aire

- Cocineta
- Alumbrado de emergencia
- Detectores de humo
- Sistema de perifoneo
- Escaleras de emergencia
- Recepción
- Seguridad 24/7

CARACTERÍSTICAS ADICIONALES

Lobby exclusivo para el área corporativa con revestimiento y pisos de mármol.

4 Ascensores Otis, tecnología sky-rise, con capacidad para 18 personas cada uno, con asignación inteligente.

Entrada peatonal con lectores de tarjetas de proximidad o código QR desde el celular, al igual que el ingreso de vehículos.

La fachada de doble vidrio hermético español para disfrutar las vistas.

Piso europeo, cielo falso metálico alemán.

Aislamiento acústico en fachada, muros divisorios, pisos y bajantes sanitarias.

Sistema centralizado para manejo de aire y climatización.

Instalaciones de redes, datos y cableado estructurado con fibra óptica.

Cámaras de vigilancia y portería.

Ubicación privilegiada.

Detalles de la Propiedad

Código de propiedad : FOV167420

Baños : 3

Características De La Propiedad

Zona : Calacoto