



COMPRA TU OFICINA DE LUJO A ESTRENAR EN CALACOTO

📍 La Paz, Calacoto

\$us. 251,100.00

Oficina

Habitaciones:

Baños: 3

Terreno:
m²

Construido: 135.00m²

Descripción

COMPRA TU OFICINA DE LUJO EN CALACOTO

Soleada oficina con linda vista de la ciudad, edificio corporativo, orientada a sol de mañana y tarde.

SUPERFICIE 5A: 135 Mts²

PRECIO: \$us. 251.100

PARQUEOS Y BAULERAS DISPONIBLES

CARACTERÍSTICAS:

Planta abierta

Baño Gerencia

Centro de datos para rack

Baño Mujeres y Hombres

Unidad de manejo de aire

- Cocineta
- Alumbrado de emergencia
- Detectores de humo
- Sistema de perifoneo
- Escaleras de emergencia
- Recepción
- Seguridad 24/7

CARACTERÍSTICAS ADICIONALES

- Lobby exclusivo para el área corporativa con revestimiento y pisos de mármol.
- 4 Ascensores Otis, tecnología sky-rise, con capacidad para 18 personas cada uno, con asignación inteligente.
- Entrada peatonal con lectores de tarjetas de proximidad o código QR desde el celular, al igual que el ingreso de vehículos.
- La fachada de doble vidrio hermético español para disfrutar las vistas.
- Piso europeo, cielo falso metálico alemán.
- Aislamiento acústico en fachada, muros divisorios, pisos y bajantes sanitarias.
- Sistema centralizado para manejo de aire y climatización.
- Instalaciones de redes, datos y cableado estructurado con fibra óptica.
- Cámaras de vigilancia y portería.
- Ubicación privilegiada.

Detalles de la Propiedad

Código de propiedad : FOV167412

Baños : 3

Características De La Propiedad

Zona : Calacoto