



COMPRA ESTA CASA EN IRPAVI

📍 La Paz, Irpavi

\$us. 320,000.00

Casa

Habitaciones: 4

Baños: 4

Terreno:
561m²

Construido: 287.00m²

Descripción

COMPRA TU CASA EN UN LUGAR CALIDO Y TRANQUILO - IRPAVI - EL VERGEL

SUPERFICIE TERRENO: 561,49 mts²

FRENTE TERRENO: 17,38 mts²

FONDO TERRENO: 34,00 mts²

ÁREA CONSTRUÍDA: 286,74 mts²

PRECIO: \$us. 320.000

CARACTERÍSTICAS: Preciosa y soleada casa con excelentes materiales y amplio jardín.

DISTRIBUCIÓN

EXTERIOR:

Parqueo para 2 Vehículos 156,61 m² de Jardín (Soleado) 190,10 m² de Terrazas y Patios (Soleado) Deposito taller Amplia lavandería Baño de servicio Dormitorio de servicio.

INTERIOR PLANTA BAJA:

Distribución Baño de visitas, Amplio hall de distribución con escalera de Madera Estar – Comedor con chimenea Jardín de invierno con Jacuzzi, Cocina concepto abierto, Despensa Dormitorio principal con Baño en suite y Vestidor.

INTERIOR PLANTA ALTA:

Amplio estar familiar, 3 Dormitorios con Closet Amplio baño compartido, Escritorio concepto abierto, Amplia terraza en toda la fachada accesible desde los dormitorios.

SERVICIOS:

Gas domiciliario Luz - Agua Telefono Calefones solar y a Gas Intercomunicador

INTERIOR PLANTA ALTA:

3 Dormitorios principal en suite, vestidor, sala de videos y terraza.

CARACTERÍSTICAS Y DETALLES:

Portones de Garaje he ingreso principal de madera de 1ra. • Jardines con arboles frutales (Manzana, Cerezo, Frambuesa, Mora, Durazno, Ciruelo, Tumbos) Plantas decorativas, Bambús, Romero, Rosas, Chilton. • Cubierta de Teja española de Cerámica • Cerámica Terracota en patios y terrazas. • Chimenea de Ladrillo refractario. • Cerámica de piso a techo en baños con mobiliario completo de madera. • Porcelanato en Hall principal. • Pisos de madera entablonado y parquetón. • Mobiliario completo en closets con madera de 1ra. • Marcos, Puertas y Ventanas madera de 1ra. • Escalera de madera Tigre, entrelazada y empotrada. • Horcones de madera con vidrio de seguridad color cobre en jardín de invierno. • Claraboyas de madera y vidrio de seguridad color cobre. • Cocina con cerámica de piso a techo con mobiliario de madera completo y encimera a gas, horno eléctrico y Extractor. • Despensa con estantería y muebles en madera. • Artefactos sanitarios de 1ra, box de ducha con vidrio templado, espejos biselados • Lámparas, plafones y spots. • Cortinas gruesas en todos los ambientes, con rieles a diseño en el área social. • 2 Calefones a gas y solar. • Muros de Contención Lateral Izquierdo y todo el fondo. • Transporte: Av. Principal a una cuadra, asfaltado con conexión a la zona sur y centro, a la vez cuenta con acceso directo a Alto Irpavi. • 3 líneas de minibuses, 2 Pumas Kataris (Los Pinos y Centro), 5 rutas de trufi Zona Sur (Achumani, Cota Cota, Los Pinos) Miraflores y Centro.

Detalles de la Propiedad

Código de propiedad : FCV169188

¿Amoblado? : No

Características De La Propiedad