



## COMPRA ESTA CASA EN IRPAVI II

La Paz, Irpavi

**\$us. 540,000.00**

Casa

Habitaciones: 6

Baños: 6

Terreno:  
m<sup>2</sup>

Construido: 620.00m<sup>2</sup>

### Descripción

¡Bienvenidos a esta impresionante residencia en Irpavi II, en la zona sur de la ciudad de La Paz! Esta hermosa casa de tres niveles con subsuelo es una oportunidad excepcional para aquellos que buscan lujo y comodidad. Aquí están todos los detalles que hacen de esta propiedad un verdadero hogar de ensueño con materiales de real primera calidad:

#### Características de la Propiedad:

Ubicación: Irpavi II, Zona Sur, La Paz.

Terreno: 760 metros cuadrados.

Construcción: 620 metros cuadrados.

#### Distribución de la Casa:

6 dormitorios, dos de ellos en suite.

Una Master Suite con vestidor y baño privado, incluyendo jacuzzi.

Amplia sala de estar familiar con chimenea.

Sala de estar.  
Comedor.  
Cocina espaciosa con comedor de diario.  
amplio y lindo jardín para recibir comodamente a sus comensales.  
sub suelo con cuartos de servicio y sauna con ducha y baño.

**Comodidades Adicionales:**

1 tanque de agua de 8,000 litros con su respectiva bomba.  
1 tanque de agua de 12,000 litros con su respectiva bomba.  
Sistema de riego automático que cubre todas las áreas con 5 llaves.  
Panel solar de la marca Solahart que proporciona agua caliente para 6 personas.  
Baño principal con jacuzzi y ducha por separado.  
Baño en suite con ducha masajeadora.  
Muebles de despensa en la cocina.  
Sala de estar con librero en la esquina.  
2 chimeneas con buen tiro.  
Todos los baños cuentan con plafones.  
1 parrillero interior.  
1 parrillero exterior.  
Jardín con islas de plantas seleccionadas.  
Garaje exterior para 3 autos.  
Garaje interior para 3 autos.

**Precio:** \$US. 540,000 (negociable).

Esta residencia ofrece una combinación perfecta de elegancia, comodidad y funcionalidad. Además, su ubicación en Irpavi II, una de las zonas más requerida actualmente de La Paz, garantiza una vida tranquila y segura. No pierda la oportunidad de hacer de esta casa su hogar. Contáctenos para programar una visita y descubrir todos los detalles que esta propiedad tiene para ofrecer. ¡Esta es su oportunidad de vivir en la casa de sus sueños!

## Detalles de la Propiedad

Código de propiedad : FCV169262

¿Amoblado? : No

## Características De La Propiedad