



## COMPRA ESTA CASA EN CONDOMINIO PRIVADO, ACHUMANI CALLE 31 - C14

📍 La Paz, Achumani

**\$us. 173,000.00**

Casa

Habitaciones: 4

Baños: 5

Terreno:  
143m<sup>2</sup>

Construido: 192.82m<sup>2</sup>

### Descripción

**UBICACIÓN:** Calle 31 de Achumani

**SUPERFICIE:** 192.82 mts2 Construidos  
143 mts2 Terreno

**PRECIO:** \$us. 173.000

El condominio facilita el confort, la comodidad, la practicidad y la tecnología, gracias a la propuesta domótica que estará presente en todas las casas. ¿Se imagina poder prender una lámpara o cerrar el portón del garaje desde su celular y a distancia?

Los materiales de construcción serán garantizados, buscando generar mejores condiciones de aislamiento térmico en los interiores. Se utilizarán materiales resistentes como el entablonado de bambú y porcelanatos en los pisos. Cerámicas de calidad en pared además de pinturas acordes a la paleta de diseño interior exclusiva.

**CARACTERISTICAS:** La casa cuenta con 1 área social fluida, 4 dormitorios en suite con baño privado y vestidor, 1 balcón, 1 garaje para 2 automóviles, 1 patio frontal, 1 patio jardín, 1 parrillero y 1 lavandería.

PLANTA BAJA: Ambiente que unifica un amplio living-comedor con el exterior a través de una puerta plegable, es decir que el jardín y el parrillero podrán conectarse espacialmente con el área social sin barreras físicas. Esta área estará acompañada de un baño de visitas y una cocina amplia y con iluminación cenital directamente conectada a la lavandería.

PEIMER NIVEL: La suite principal con un acceso directo al balcón, además de una suite secundaria con vista al jardín trasero.

SEGUNDO NIVEL: Dos dormitorios Secundarios acompañados de una sala de TV familiar. Las escaleras gozan de iluminación cenital en este nivel.

**Tecnología y domótica:**

- Cámaras de seguridad
- Sensores de movimiento
- Cerraduras con llave, huella y contraseña.
- Contactos magnéticos
- Sensor de fuga de gas.
- Wi-Fi en cada nivel

## Detalles de la Propiedad

Código de propiedad : FCV167973

¿Amoblado? : No

## Características De La Propiedad